

Cabinet Delaplanche

9, Rue de Mézières 75006 PARIS 06 contact@cabinetdelaplanche.fr 01 42 22 29 43

Référence : 235_7

Deux pièces avec terrasse - Porte de Versailles

1 400 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



A deux pas de la PORTE DE VERSAILLES - angle VAUGIRARD/Croix Nivert - Dans un immeuble tout confort (Digicode, interphone, ascenseur) un deux pièce au 7ème étage lumineux comprenant une pièce, cuisine ouverte, une douche, WC, penderie avec terrasse 12m2 plus cave.

Peinture refaite, parquet vitrifié.

Montant de Loyer base : 1 240 €

Montant des charges : 160 € / mois comprenant eau froide, eau chaude et

chauffage

Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation

annuelle

Surface: 42.22 m2





Caractéristiques

Ville : PARIS 15 Région : Île-de-France Réference : 235_7

Mandat : 6

Type : Appartement Surface : 42 m²

Surface Carrez: 42 m²

Pièces : 2 Étage : **7ème** Niveaux : **7**





294 kWhEP/m²/an



61 kg éq CO₂/m²/an