

Studio lumineux refait à neuf - 23 m² - immeuble avec gardienne - DPE D

1 040 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : PARIS 06
Région : Île-de-France
Référence : MEZIERES_3EME
Mandat :
Type : Appartement
Surface : 23 m²
Pièce : 1
Chauffage : COLLECTIF
Année de construction : 1933
Année de rénovation : 2025
Étage : 3ème
Niveaux : 7

Paris - Idéalement situé, à deux pas de la place ST-SULPICE et du jardin du Luxembourg, dans un immeuble sécurisé et bien entretenu avec gardienne, interphone, digicode et ascenseurs, ce studio refait à neuf n'attend plus que vous !

□ Un studio de 23 m², bien optimisé au 3ème étage comprenant

Entrée et d'une pièce de 14m², Cuisine séparée et équipée avec plaque vitrocéramique et évier moderne

Salle d'eau avec douche spacieuse et WC

Penderie intégrée : plus besoin de gros meubles encombrants, la pièce principale reste dégagée et agréable à vivre

Diagnostic énergétique



232 kWhEP/m²/an



48 kg éq CO₂/m²/an